

**OBSERVATORIO TURÍSTICO Y ECONÓMICO (ORD. 5901/21)****SECRETARÍA DE TURISMO Y DEPORTES***Informe emitido el día Sábado 8 de Febrero de 2025***ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA**

El día **8 de febrero** se consultaron **124 establecimientos** hoteleros en el Partido de Pinamar obteniéndose los siguientes resultados:



Promedio General de Ocupación: 77% en todo el Partido de Pinamar.

PORCENTAJE DE OCUPACIÓN POR LOCALIDAD:

PINAMAR: total de establecimientos relevados: **56**

Ocupación Gral. **69%** | Hoteles **69%** | Apart Hoteles **31%** | Estadía **3** Noches | **19** Extranjeros: 5 Venezuela, 3 Colombia, 2 Alemania, 2 sin respuesta, 2 Suiza, 2 Eslovenia, 2 EE.UU y 1 Paraguay.

OSTENDE Y MDO: total de establecimientos relevados: **22**

Ocupación Gral. **80%** | Hoteles **54%** | Apart Hoteles **46%** | Estadía **3** Noches | **11** Extranjeros: 7 Venezuela, 2 Alemania y 2 Italia.

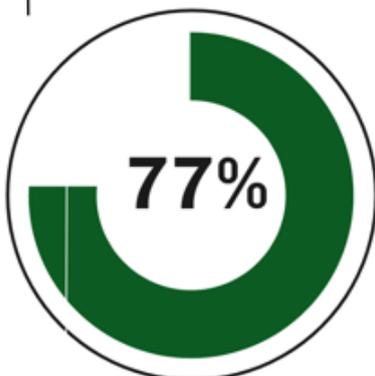
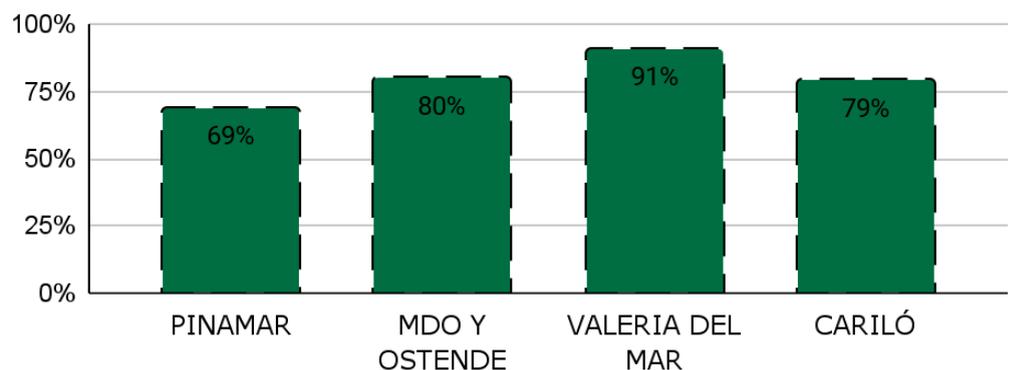
VALERIA DEL MAR: total de establecimientos relevados: **26**

Ocupación Gral. **91%** | Hoteles **21%** | Apart Hoteles **79%** | Estadía **6** Noches | **1** Extranjero: Venezuela.

CARILÓ: total de establecimientos relevados: **20**

Ocupación Gral. **79%** | Hoteles **9%** | Apart Hoteles **91%** | Estadía **4** Noches | **0** Extranjeros

**OCUPACIÓN
GENERAL
PARTIDO DE
PINAMAR**

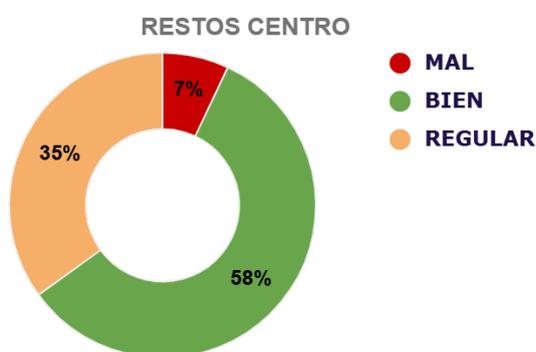
**% DE OCUPACIÓN HOTELERA POR LOCALIDAD**

1. **Con Ocupación Plena:** sobre 124 alojamientos que respondieron la encuesta 47 de ellos tuvieron una ocupación del 100%, lo que representa un **38%** sobre el total del relevamiento.
2. **Abiertos sin Ocupación:** sobre 124 alojamientos que respondieron la encuesta 1 de ellos tuvieron 0% de ocupación, lo que representa un **1%** sobre el total del relevamiento

SONDEO CONSUMO GASTRONÓMICO

De acuerdo a lo informado por los empresarios del sector, sobre un total de **46** establecimientos relevados, y en una escala de MAL | REGULAR | BIEN se obtuvieron los siguientes resultados:

	RESTOS CENTRO	RESTOS PLAYA
MAL	7%	0%
BIEN	58%	33%
REGULAR	35%	67%



Rotación de turnos: **1.65** vueltas promedio por salón

En relación al **día de mayor consumo** turístico, el **52%** de los consultados indicaron el **sábado**, el 48% el viernes y el 0% el domingo.

Es importante recordar que los resultados del consumo en el rubro gastronómico, están muy relacionados a cuestiones propias de cada empresa como la calidad de servicio, atención al cliente, antigüedad de la casa, tipo de carta, tarifas, etc. y principalmente a las condiciones meteorológicas.



ENCUESTA DE OCUPACIÓN BALNEARIOS

Períodos consultados:

Semana (3 al 7 de enero) y Fin de semana (8 y 9 de febrero)

El relevamiento telefónico realizado sobre **15** balnearios del partido de Pinamar respecto al alquiler de carpas y sombrillas, arrojó los siguientes resultados:



Promedio de Ocupación: 51% semana | 56% fin de semana

PROMEDIOS DESAGREGADOS POR LOCALIDAD:

PINAMAR: Ocupación Semana: **49%** | Ocupación FDS: **52%**

Total de balnearios consultados: **8**

OSTENDE & MDO: Ocupación Semana: **44%** | Ocupación FDS: **54%**

Total de balnearios consultados: **5**

VALERIA DEL MAR: Ocupación Semana: **90%** | Ocupación FDS: **94%**

Total de balnearios consultados: **1**

CARILÓ: Ocupación Semana: **60%** | Ocupación FDS: **60%**

Total de balnearios consultados: **1**

La información publicada corresponde a los datos suministrados por el **Observatorio Turístico y Económico** (Ord. 5901/21) de la Secretaría de Turismo y Deportes de Pinamar
Tel.: (02254) 51-4711 | pinamar.tur.ar | turismo@pinamar.gob.ar