



OBSERVATORIO TURÍSTICO Y ECONÓMICO (ORD. 5901/21)

SECRETARÍA DE TURISMO Y DEPORTES

Informe emitido el día Sábado 11 de Enero de 2025

ENCUESTA DE **OCUPACIÓN HOTELERA**

El día **11** de **enero** se consultaron **144 establecimientos** hoteleros en el Partido de Pinamar obteniéndose los siguientes resultados:



Promedio General de Ocupación: 83% en todo el Partido de Pinamar.

PORCENTAJE DE OCUPACIÓN POR LOCALIDAD:

PINAMAR: total de establecimientos relevados: **55**

Ocupación Gral. **80%** | Hoteles **69%** | Apart Hoteles **31%** | Estadía **4** Noches | **21** Extranjeros:
6 Croacia, 2 Italia, 1 Bolivia, 2 Francia, 2 Rusia, 2 Inglaterra, 1 Uruguay, 2 Colombia y 3 Sin respuesta

OSTENDE Y MDO: total de establecimientos relevados: **24**

Ocupación Gral. **85%** | Hoteles **55%** | Apart Hoteles **45%** | Estadía **5** Noches | **3** Extranjeros:
2 Alemania y 1 España

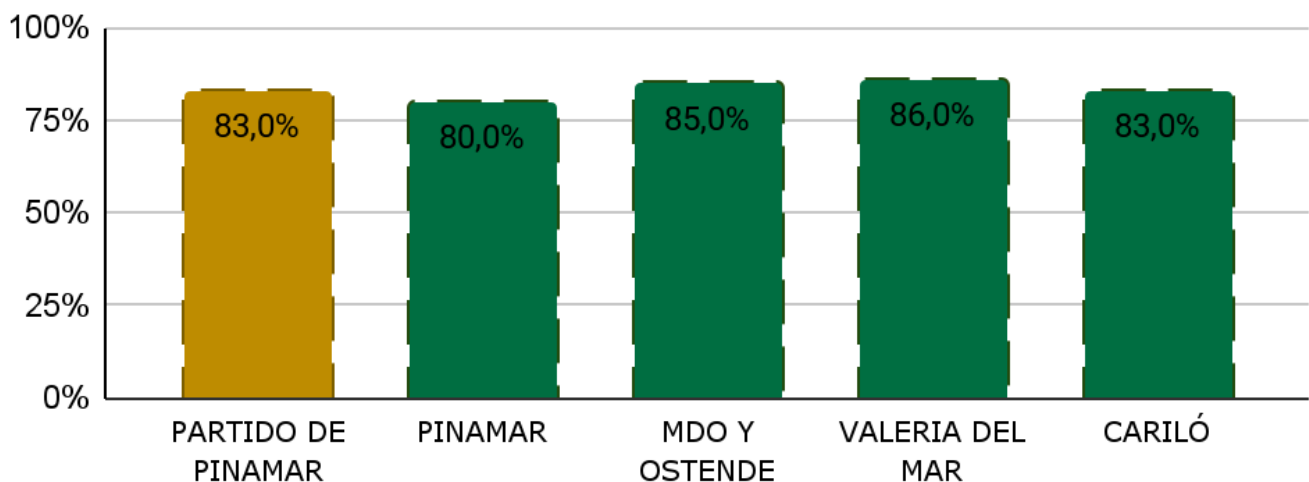
VALERIA DEL MAR: total de establecimientos relevados: **37**

Ocupación Gral. **86%** | Hoteles **26%** | Apart Hoteles **74%** | Estadía **6** Noches | **0** Extranjero

CARILÓ: total de establecimientos relevados: **28**

Ocupación Gral. **83%** | Hoteles **14%** | Apart Hoteles **86%** | Estadía **6** Noches | **12** Extranjeros:
5 Paraguay, 2 Chile, 2 Francia, 2 Perú y 1 Alemania

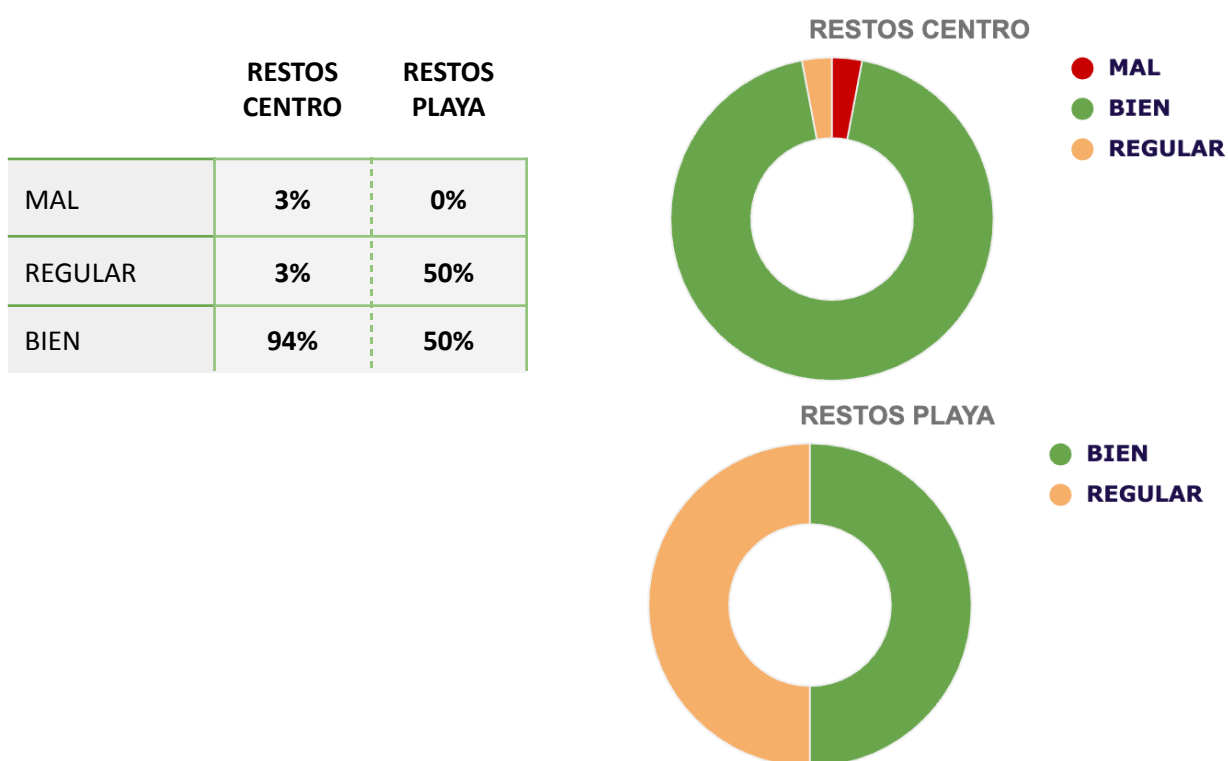
% DE OCUPACIÓN HOTELERA POR LOCALIDAD



- 1. Con Ocupación Plena:** sobre 144 alojamientos que respondieron la encuesta 56 de ellos tuvieron una ocupación del 100%, lo que representa un **39%** sobre el total del relevamiento.
- 2. Abiertos sin Ocupación:** sobre 144 alojamientos que respondieron la encuesta 0 de ellos tuvieron 0% de ocupación, lo que representa un **0%** sobre el total del relevamiento

SONDEO CONSUMO GASTRONÓMICO

De acuerdo a lo informado por los empresarios del sector, sobre un total de **42** establecimientos relevados, y en una escala de MAL | REGULAR | BIEN se obtuvieron los siguientes resultados:



Rotación de turnos: **3.27** vueltas promedio por salón

En relación al **día de mayor consumo** turístico, el 74% de los consultados indicaron el **sábado**, el 26% el viernes y el 0% el domingo.

Es importante recordar que los resultados del consumo en el rubro gastronómico, están muy relacionados a cuestiones propias de cada empresa como la calidad de servicio, atención al cliente, antigüedad de la casa, tipo de carta, tarifas, etc. y principalmente a las condiciones meteorológicas.



ENCUESTA DE **OCUPACIÓN BALNEARIOS**

Períodos consultados: Semana (6 al 10 de enero) y Fin de semana (11 y 12 de enero)

El relevamiento telefónico realizado sobre **20** balnearios del partido de Pinamar respecto al alquiler de carpas y sombrillas, arrojó los siguientes resultados:



Promedio de Ocupación: 74% semana | 76% fin de semana

PROMEDIOS DESAGREGADOS POR LOCALIDAD:

PINAMAR: Ocupación Semana: **72%** | Ocupación FDS: **76%**

Total de balnearios consultados: **10**

OSTENDE & MDO: Ocupación Semana: **73%** | Ocupación FDS: **72%**

Total de balnearios consultados: **5**

VALERIA DEL MAR: Ocupación Semana: **85%** | Ocupación FDS: **93%**

Total de balnearios consultados: **3**

CARILÓ: Ocupación Semana: **70%** | Ocupación FDS: **65%**

Total de balnearios consultados: **2**

La información publicada corresponde a los datos suministrados por el **Observatorio Turístico y Económico** (Ord. 5901/21) de la Secretaría de Turismo y Deportes de Pinamar
Tel.: (02254) 51-4711 | pinamar.tur.ar | turismo@pinamar.gob.ar